

## 四、征收土地方案



单位：公顷、万元、万元/公顷

被征收土地涉及的权属单位	乡(镇)	深泽乡		
	行政村	深一村, 金钩村, 深二村		
征收集体土地总面积	9.5595	权属状况	四至清楚、面积准确、权属无争议	
按区片综合价补偿				
区片级别	地类	面积	区片综合价	征地补偿费
二级区片	林地、未利用地	5.6456	31.5	177.8364
二级区片	耕地、园地、交通用地、水域及水利设施、建设用地	3.9139	63	246.5757
面积合计		9.5595	征地补偿费合计	424.4121



其他补偿安置费用			
政府承担的被征地农民基本生活保障资金	37.8	青苗及地上附着物补偿	14.5422
村留地货币补助	0	其他补偿费用	0
征地总费用	476.8047	每公顷征地费用	49.8776
需安置的农业人口数	63	需安置的劳动力人数	40
安置途径	货币安置	63	人
	农业安置 (开发安置)		人
	社会保险安置	63	人
	留地安置		
	其他		
备注	征收补偿标准、基本生活保障制度的文件依据：《中华人民共和国土地管理法》、浙江省人民政府令第264号《浙江省征地补偿和被征地农民基本生活保障办法》和磐政[2014]120号《磐安县人民政府关于调整完善征地补偿安置政策的通知》、磐政[2007]72号《关于印发磐安县被征地农民基本生活保障制度实施办法的通知》、磐政办[2011]68号《关于提高被征地农民基本生活保障待遇标准的通知》、磐政办[2013]108号《关于进一步完善被征地农民基本生活保障制度的补充意见》。地上建筑物、构筑物、附着物等补偿费按县政府的有关标准执行。本批次涉及农村宅基地0.6577公顷，经实地调查为深泽初中搬迁后的空置闲地，学校选址在深泽乡中心村所在地附近，二调时界定为农村宅基地，因此不涉及农户拆迁。		
填报责任人：	张晓璐	审核责任人：	黄晓芳