**磐安县农村集体经济发展有限公司关于物业财产、光伏财产及车辆保险服务的招标公告**

**公告日期：2021-3-12**

一、**招标项目名称：**物业财产、光伏财产、人员及车辆保险。

**二、招标方式：**公开询价，分项报价，低价中标。

**三、招标项目内容及数量：**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 分类 | 采购项目名称 | 价值金额 （万元） | 采购内容 | 数量 | 最高 限价 | 备注 |
| 1 | 建筑类 | 尖山物业园一期1号厂房 | 1777.48 | 厂区内综合险（包括火灾、爆炸、雷击（除地震外的一切自然灾害）附加第三者责任险 | 1 | 0.5‰ | 1、所有物业、光伏一切险按有资质的评估单位评估为准，按实支付。 2、第三者责任险300万元/年，事故次数不限（不计免赔额） |
| 尖山物业园一期2号厂房 |
| 尖山物业园一期3号厂房 |
| 尖山物业园一期4号厂房 |
| 尖山物业园一期5号厂房 |
| 尖山二期酒店 | 2485.4 |
| 管头农特产市场 | 931.03 |
| 新城区农商综合体 | 2305.35 |
| 新城区果蔬市场 | 1230.45 |
| 磐安中医药健康产业孵化园 | 4739.63 |
| 龙山小区第1间 | 243.63 |
| 龙山小区第2间 |
| 龙山小区第3间 |
| 龙山小区第4间 |
| 新兴街安置小区7号 | 523.63 |
| 新兴街安置小区11号 |
| 新兴街安置小区146、148号 |
| 昌文路14号亿利饰品厂房 | 1192 |
| 2 | 光伏类 | 磐安县冷水镇龙溪路888号  (泰科电器） | 1514.74 | 厂区内综合险（包括火灾、爆炸、雷击（除地震外的一切自然灾害）附加第三者责任险 | 1 | 0.5‰ | 1、所有物业、光伏一切险按有资质的评估单位评估为准，按实支付。 2、第三者责任险300万元/年，事故次数不限（不计免赔额） |
| 磐安县冷水镇工业路159号  （鸿盛厨具） | 71.9 |
| 磐安县尖山镇工业园区磐新路39号（新日生电器） | 1062.56 |
| 磐安县尖山镇曙光路118号  （华凯塑胶） | 120.3 |
| 磐安县工业园区曙光路100号(煜珈工贸） | 120.3 |
| 磐安县方前镇工业大道11号（连通家居） | 120.3 |
| 磐安县工业园区环城南路5号（金苹果工贸） | 214.8 |
| 磐安县尖山镇工业园区磐新路26号（启隆卫浴） | 175.1 |
| 3 | 车辆 | 浙G·CX972 | 12.7 | 1、交强险。  2、商业险（机动车损失险、第三者责任险200万、车上人员责任险驾驶员5万/座，乘客1万/座、不计免赔率险）。 | 1 |  | 最高价不超过0.33万元，由建筑类、光伏类保险中标单位中选择低价中标。 |
| 合计 | | | 18840.3 |  |  |  |  |

**四、合格投标人应具备的资格要求：**

1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条对供应商的资格要求。

2、未被“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

3、特定要求

3.1投标人具有独立法人资格或经其授权的省级分支机构（省级分支机构包含直辖市级别分支机构，下同）或经其授权的地市级分支机构【企业法人投标的提供企业法人营业执照的扫描件；分支机构参与投标需同时提供总公司的企业法人营业执照、分支机构营业执照和总公司授权书的扫描件，三者缺一不可，否则不予认可。同一总公司只允许自身或授权一家分支机构参加投标，否则均按否决投标处理】；投标人是企业法人的须具有中国银行保险监督管理委员会（原保监会）颁发的《保险公司法人许可证》，投标人是企业法人授权的分支机构的须具有中国银行保险监督管理委员会（原保监会）颁发的《经营保险业务许可证》，许可证均须在有效期内【提供《保险公司法人许可证》或《经营保险业务许可证》的扫描件】。

3.2投标人自2020年1月1日以来具有同类保险项目保险经纪服务业绩；【①须提供能体现投标人与项目关系的保险合同或保险单扫描件。②认可总公司及其下属所有分支机构的承保服务业绩】。

3.3拟派项目负责人具有自2020年1月1日以来具有同类保险项目保险经纪服务业绩；【需提供担任项目负责人的相关业绩证明材料复印件（相关业绩证明材料指合同协议书或项目执行授权委托书，如合同协议书中未出现项目负责人姓名、任职或工程规模的，还需提供项目业主（发包人）或项目所在地行业主管部门出具的包括项目负责人姓名、任职的证明材料】。

4、投标人须知

1.投标报价及费用：本项目投标应以人民币报价，不论投标结果如何，投标人均应自行承担所有与投标有关的全部费用。

2.现场踏勘：投标人通知发包人后，经发包人同意后协同考察现场，踏勘现场时不得损害发包人利益，投标人自理相关费用，承担相关安全风险。

5、其他

1.本项目不接受联合体投标。

2.国家和省有关规定不得参与投标的。

**五、招标文件获取时间、地址及要求：**

1.招标文件领取时间：2021年3月15日上午：8:30-11:00 ；下午：14:00-17:00

2.招标文件领取地址：磐安县安文街道龙山路68号城建集团4楼409室。

3.投标人领取时应提交的资料：

（1）企业营业执照副本（复印件）；

（2）法定代表人授权委托书（原件）、被授权人身份证（复印件）；

（3）投标报名表及供应商市场行为信誉情况承诺书原件等资料；

（4）满足投标人资格要求的资料；

（5）以上原件、复印件均需加盖单位公章。

**七、递交投标文件截止时间、地址:**

投标文件递交截止时间：2021年3月17日下午15:30。地点：磐安县安文街道龙山路68号城建集团4楼409室。

**八、报价文件组成：**

1.投标报价表应加盖公章，并由投标单位法定代表人或其授权委托人签署。

2.报价单（仔细填写不得有涂改，并加盖公章）、代理人授权委托书（见附件一）、身份证等证件的复印件及公司的营业执照复印件（加盖公章）、保险业务经营许可证复印件（加盖公章）、磐安县内设有分支机构的证明文件。

3.所有提供文件需密封上交，如发现未做好密封视为无效。

**九、开标时间及地点：**

开标时间：2021年3月17日下午16:00，地点：磐安县安文街道龙山路68号城建集团4楼411室。

**十、联系方式**

采购人名称：磐安县农村集体经济发展有限公司

联系人：孔琳

联系电话：0579-84502456

地址：磐安县安文街道龙山路68号城建集团4楼409室。

磐安县农村集体经济发展有限公司

2021年3月12日

**附件一：**

**授 权 委 托 书**

我公司授权委托 （姓名）为我公司代理人，身份证号码为 。以本单位名义参加 的投标活动。代理人在投标、合同谈判过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我均予以承认。

代理人无委托权。特此委托。

投标单位（盖章）：

日期： 年 月 日

**附件二：**

**1、财产投保报价单**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 分类 | 险种 | 投保金额  （万元） | 保险费率 | 保费  （万元） | 特别约定 | 备注 |
| 建筑类 | 综合险 | 15440.3 |  |  |  |  |
| 合计 | | | |  |  |  |

\*请仔细填写不得有涂改。盖章后有效。

\*报价单（加盖公章），身份证复印件及营业执照复印件（加盖公章）密封后送至磐安县安文街道龙山路68号城建集团4楼409室。

投标公司（公章）：

报价时间：

代理人：

电话：

**附件三：**

**2、财产投保报价单**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 分类 | 险种 | 投保金额  （万元） | 保险费率 | 保费  （万元） | 特别约定 | 备注 |
| 光伏类 | 综合险 | 3400 |  |  |  |  |
|  | 合计 | | |  |  |  |

\*请仔细填写不得有涂改。盖章后有效。

\*报价单（加盖公章），身份证复印件及营业执照复印件（加盖公章）密封后送至磐安县安文街道龙山路68号城建集团4楼409室。

投标公司（公章）：

报价时间：

代理人：

电话：

**附件四：**

**3、车辆保险报价单**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 车牌车号 | 交强险（元） | 商业险（元） | 合计（元） | 备注 |
| 1 | 浙G· CX972 |  |  |  |  |
| 合计 | | | |  |  |

\*请仔细填写不得有涂改。盖章后有效。

\*报价单（加盖公章），身份证复印件及营业执照复印件（加盖公章）密封后送至磐安县安文街道龙山路68号城建集团4楼409室。

投标公司（公章）：

报价时间：

代理人：

电话：