**磐预售许字（2023）第9号**

|  |  |
| --- | --- |
| **预售证号** | 磐预售许字（2023）第9号 |
| **开发企业** | 金华九安后坞房地产开发有限公司 |
| **预售项目名称** | 臻和院小区1#、2#、3#、5#.6#、7#、8#、9#、10#、11#、12#、13# |
| **项目坐落地址** | 磐安县后坞口地块 |
| **商品房类别****（建筑面积单位：平方米）** | 住 宅 | 12486.47（76套） | 写字楼 | 无 |
| 商 贸 | 无 | 办 公 | 无 |
| **土地证号** | 浙（2022）磐安县不动产权第0003195号 |
| **土地起止时间** | 商业：2022年03月31日至2092年04月01日止 |
| **规划许可证号** | 建字第330727202300002 |
| **施工许可证号** | 编号330727202302070101 |
| **前期物业管理公司** | 金华九安物业管理有限公司 |
| **发证机关** | 磐安县住房和城乡建设局 |
| **核发时间** | 2023-6-2 |
| **备****注** |  |