

# 征收方案



单位：公顷、万元、万元/公顷

项目名称		磐安县安文镇朱锡岭脚村等五村农村土地综合整治项目			
被征收土地涉及的权属单位	乡(镇)	新渥镇, 安文镇			
	行政村	古竹村, 宅口村, 荷塘村经济合作社			
征收集体土地总面积	7.4508	权属状况	四至清楚、面积准确、权属无争议		
按区片综合价补偿					
区片级别	安置方式	地类	面积	区片综合价	征地补偿费
一级区片	货币安置、社会保险安置	耕地类	1.0329	66	68.171400
一级区片	货币安置、社会保险安置	非耕地类	0.2854	33	9.418200
二级区片	货币安置、社会保险安置	耕地类	5.9894	63	377.332200
二级区片	货币安置、社会保险安置	非耕地类	0.1431	31.5	4.507650
面积合计			7.4508	费用合计	459.429450



其他补偿安置费用			
政府承担的被征地农民基本生活保障资金	121.800000	青苗补偿费	31.600000
地上附着物补偿费	0.000000	其他费用	0.000000
征地总费用	612.829450	每公顷征地费用	82.250200
需安置的农业人口数	203	需安置的劳动力人数	121
安置途径	货币安置	203	人
	农业安置 (开发安置)		人
	社会保险安置	203	人
	留地安置		
	其他		
备注	1. 征地补偿标准按照（警政[2014]120号）文件执行；2. 基本生活保障制度按照（警政（2007）72号、警政办（2011）68号、警政办（2013）108号）执行3. 荷塘村经济合作社征地前村人均耕地0.2792亩-征地后村人均耕地0.2657亩。（荷塘村经济合作社坐落在磐安县城区内土地已用于城镇发展建设）古竹村征地前村人均耕地0.9356亩-征地后村人均耕地0.9017亩。宅口村征地前村人均耕地0.6153亩-征地后村人均耕地0.5877亩。		
填报责任人：	厉毓萍	审核责任人：	厉红平