

其他	桥梁	项目负责人	翁齐康	签名
		专业负责人	翁齐康	
		设计人	赵利孝	
动力	道路	注册(执业)章		
电气	景观	预留章		
给排水	暖通	出图章		
结构	建筑	审图章		
栏杆	会	竣工章		



总经济技术指标

一、总用地面积	7992.9 m <sup>2</sup>
二、建筑总占地面积	4390.07 m <sup>2</sup>
三、总建筑面积	12671.37 m <sup>2</sup>
四、总建筑面积(计容)	15279.66 m <sup>2</sup>
五、容积率:	1.91
六、建筑密度:	54.92%
七、绿地率:	10.5%

各幢建筑经济技术一览表

名称	层次	建筑占地面积(m <sup>2</sup> )	建筑面积(m <sup>2</sup> )	建筑面积(m <sup>2</sup> ) (计容)	建筑高度(m)	结构	备注
1#厂房	2	3510.27	7020.54	10530.81	15.95	钢结构	已建
	地下 -2		901.98		23.95	砼框架	新建
2#厂房	地上 5	799.8	4720.85	4720.85			
水泵房	1	80	28	28	4.25	砖混	已建
合计		4390.07	12671.37	15279.66			

5622.83m<sup>2</sup>

说明:

- 1、本厂区所有建筑物耐火等级为二级,厂房火灾危险性为戊类。
- 2、1#厂房一层层高超过8米,在计算容积率时该层建筑面积加倍计算。
- 3、配电房与相邻功能分区合墙共建,配电房的墙体与相邻功能分区共墙墙体做防火墙设计。
- 4、本厂区内建筑物与相邻厂区间建筑与之间的防火间距均能满足消防规范要求。
- 5、水泵房、消防水池为地上消防设备,设置在1#厂房北侧中,并在2#厂房屋顶设置18T消防水箱。
- 6、厂区内道路中线转弯半径为1米。



地址: 杭州市西湖区万塘路317号华星世纪大楼801  
 TEL: 86-571-87203820 FAX: 86-571-87203817  
 建筑行业(建筑工程)甲级 A133004531  
 风景园林工程设计专项乙级 A233004538  
 市政行业乙级 A233004538  
 城乡规划(乙级) 浙自然资规【2020】20023号

备注

	实名	签名
审定	陈鹿鸣	<i>陈鹿鸣</i>
审核	吴冰	<i>吴冰</i>
校对	裘荣骏	<i>裘荣骏</i>

建设单位  
 磐安县金航再生资源有限公司

工程名称  
 年回收加工2万吨废旧金属生产线项目

子项名称

图名  
 总平面图

专业	建筑	工程号	DBJH-2022-
阶段	施工图	图号	建总-00
版本	A	日期	2022.04

本图未盖出图章、无有效二维码无效  
 A2=59400, 42000

## 磐安县金航再生资源有限公司厂区总平面图

1: 500